

## 一级建造师注册疑难 33 问

### 1、初始注册需要个人提供的证件？

- a.身份证
- b.学历证
- c.执业资格证
- d.报考单位的解聘证明（这个不一定，有的地方要求不严格，则不需要初始这个证明，到时直接问挂靠单位是否需要就可以了）

### 2、转注册需要个人提供的证件？

- a.身份证
- b.学历证
- c.执业资格证
- d.执业印章
- e.与原单位的解聘证明

### 3、注册时提供的证件是否必须是原件？

大多数情况下都是需要提供证书原件的

### 4、初始注册大概需要多长时间？

初始注册大概需要 3 个月的时间，公路专业需要的时间更长一些，因为这个证书不仅建设部要审，交通部也要审，耗得时间长一些

### 5、转注册大概需要多长时间？

转注册大概有 20 天左右就能办下来，比较快

### 6、报考时考试年限不够，证书无法注册，X 年后年限够了，证书还能否注册？

这种情况一般是注册不了的，因为建设部审核的时候看的是你报考时的信息状态，也就说你报考的时候年限不够那就无法注册了。

### 7、工作经验能否累加？

例如某人中专毕业就开始工作了，两年后又考了大专，然后工作了 4 年就报考了一级建造师，那他前后的工作经验是可以累加的，可以加上中专毕业后的两年工作经验，这样中专毕业，有六年的工作经验，是可以注册上的，只要个人提供以前的劳动合同就成，越全越好。

### 8、初始注册是否可以由朋友？

一般初始注册个人是没有手续的，只要把相关证件提供给企业就成了，剩下的就是企业去上报审批了。目前只有浙江省有特殊规定，注册的时候要求建造师本人必须到场。

### 9、转注册是否可以由朋友？

转注册的时候需要个人去原单位办理一下转出手续，开出解聘证明并要求企业调出个人信息；如果在注册地有朋友，可由朋友。

目前只有浙江省有特殊规定，转注册的时候也要求建造师本人必须到场。

### 10、社保问题

挂靠单位在上报个人资料的时候，必须在其单位给建造师上个社保，以证明双方的劳动关系；如果您在注册当地已有社保，挂靠单位再给你上一个，那就会冲突，因为现在省内社保逐步联网，一个省内不得出现俩社保；像北京、天津、上海在这方面管理的很严格；其他没有联网的省，就尽量别挂在本市就可以了。例如，某人的社保在深圳，那就尽量挂在广州、东莞等地。

### 11、多证能否挂在不同单位？

只要是建设部的证书，必须挂在同一个单位。

### 12、多证的注册的话，费用如何算？

其实费用这个东西没有确切的数目，一般跟企业直接协商就成，但是无论怎样都不会是所有证书单挂费用的总和的。

最常见的组合可能就是一级建造、监理、造价这仨证，一般情况下企业都不太愿意要这种情况的证书，

因为他一般也就用一个，但是如果只按一个证书的费用计算，建造师个人肯定觉得亏，企业又觉得另外两个证我又用不到还要负责继续教育费用，手续又繁琐。

其实企业不愿意要多证的还有一个原因，就是建造师、监理、造价用的是不同的密码狗，企业可能只有建造师的密码系统，如果你有证，他想用，那企业必须再去弄个监理、造价的密码狗，算起来又是一笔支出，所以现在企业大多是用什么找什么，直接找个单证。

### 13、二级建造师跟一级建造师是否冲突？

如果二级建造师跟一级建造师是同一专业，那就只能用一个。如果二级的已经注册，那要么就把二级办理注销，然后注册一级；要么就把一级跟二级的注册在一起，那二级建造师会自动注销。

如果二级建造师跟一级建造师是不同专业，那把二级跟一级的注册在一家单位就成了，这种情况，这俩证书就只能在本省内使用了，不能跨省，所以还是建议把二级注销。

### 14、注销的问题？

注销分注销注册和注销证书两种。

注销注册就是暂停执业的意思，办离职后，证书相当于未注册的状态，以后你想用就再注册就成了，继续教育这些规定也按初始的情况办理。

注销证书就是彻底的注销，办理后，相当于就没有这个证书了。

### 15、建造师的继续教育问题？

一级建造师目前还没开展继续教育，没有这方面的规定，所以现在就算是05年考的证书，到现在不补继续教育也是可以直接注册的。

### 16、一级建造师证书一年之内能变更几次？

一级建造师证书目前没有明确的规定，一般只要现有的注册单位同意您转出，而且您手上的证件齐全的话，随时可以转。

### 17、什么时候能领到执业印章？

执业印章一般在建设部网上公示后的3个月左右的时间会下发，在领到执业印章之前，个人无法办理转注册。

### 18、证书已挂在A单位，个人的章能否用来挂B单位的项目？

这个是不可以的，证书挂在A单位，章就只能再A单位使用，挂靠单位不同，个人的章就不同，章代表着挂靠单位，不能用来挂别的企业的项目。

### 19、企业二级升一级大概需要多少个一级建造师？

一般在15个左右。

### 20、一级建造师每年几月份考试？

一般在9月份。

### 21、今年考了一级建造，不注册的话，来年能不能考增项？

可以的，拿着执业资格证书去报名就成了。

### 22、挂靠协议一般签几年？

这个没有死规定，一般的1~3年都可以的，有的可能觉得行情每年都在涨或者觉得转注册费用高，希望一年一转；有的可能觉得转来转去的麻烦，不如直接签个两三年的，这个一般看个人的意愿和企业的要求。

### 23、身份证换代问题？

一般如果报名时用的是旧身份证，考试合格后，身份证如果换新了，那拿着新身份证是无法成功注册的，必须去当地派出所开个证明，才能顺利注册。

### 24、解聘证明的问题？

解聘证明没有严格的格式规定，一般企业都会办理这个，大概注明“XX已与本公司脱离劳动关系，特此证明”就可以了，其实主要是看那个章。

### 25、证书注册不上的情况？

- 除了一级建造，还有其他建设部证书在别的单位注册（建设部的证书必须挂在一家单位，不能分开）
- 所学专业不符（必须是理工科的才能注册）
- 毕业证与身份证不符（毕业证上的姓名必须与身份证上的一致）
- 工作年限不符合规定

- e.证件不齐全
- f.劳动合同无有效期
- g.合同章看不清

## 26、为什么报考的时候，条件审核过了，注册却注册不了呢？

报考的时候，人事中心审核的不是那么仔细，而且，个人都是要交报名费的，只要不是太明显的问题，一般都会放过去的。

注册的时候建设部审核的很严格，不符合规定的肯定会被打回来，有的跟建设部有关系的可能能注册上，但是以后转注册时候还是要审核的，到时审核不过，你就没法儿转，只能在原来单位放着。

## 27、如何注销监理？

很多一级建造师都是先考的监理，注册之后又考了一级建造，证书下来之后就形成了监理变更、一建初始的状态。大多数建造师都很有感触，这种情况很不好注册，企业要用一级建造必须先把监理给转过去，然后再注册建造，但是监理的转注册就需要 1~2 个月的时间，算上一建初始注册的时间，企业要等上 4~5 个月才能去升资质，这就太费时费力了。

其实监理的注销手续很简单的，大概就是拿着以下资料去趟省建设业执业资格注册大厅办理就可以了。

a.注销注册申请表（登陆中国工程建设信息），“注册监理工程师注册管理信息系统”填写、打印《中华人民共和国注册监理工程师注销注册申请表》）

- b.身份证
- c.学历证
- d.职业资格证
- e.注册证和执业印章
- f.解聘证明

## 28、一级建造师几月份初始注册？

一级建造师证书没有特定的注册时间，一般只要证书在手，随时可以找单位注册。

建设部的造价工程师证书每年的 4~5 月份才能进行初始注册。

**发改委的咨询工程师证书每年的 9 月份大概才能注册。**

## 29、一级建造师初始注册是否需要《合格人员登记表》？

目前全国没有明确的规定，一般合格人员登记表，大家都是放在自己档案里了。现福建那边注册需要合格人员登记表，合作的客户说是省里的要求。其他省市目前没发现有此要求的。

## 30、北京市建筑业职业资格注册中心新址？

北京注册中心近来搬迁了，已不在之前的朝阳区水锥子，很多办理相关手续的建造师找不到具体位置，现标明具体位置。

地址：新建委大楼，沿五棵松桥铺路向北，有建委标志，是三栋南北向白色楼

**31、关于第 15 条的补充说明现三年内未注册的一级建造师证书，必须等继续教育政策出台之后，补上之前的继续教育才能注册，这是近期的最新规定，去年的时候，三年未注册的还可以直接注册，今年不成了。**

## 32、计算机专业能否考一级建造师？

可以的，但是第一次考的话，最好报通信广电专业，以后增项的话报什么专业都可以。

我有一级建造师专业对照表，上面有可以报考一级建造的各个专业细分，因为在这里我不会添加表格，所以有想要的可以给我留言或者联系我也成。

## 33、一级建造师考过了两门，还有两门没过，那下次考试需不需要重新再考？

不需要重考的，已经过的成绩可以有两年的有效期，两年内你直接考剩下的两门就可以了，过了两年有效期，就得全部从头再来了。